



CHENAB GARDEN

HOUSING SCHEME SIALKOT, INT'L AIRPORT, SIALKOT

www.saremco.biz

بکنگ کی تاریخ

رجسٹریشن نمبر

درخواست نمبر

پلاٹ تفصیلات

پلاٹ سائز 5 مرلہ 10 مرلہ 1 کنال 2 کنال 4 کنال کمرشل پلاٹ مرلہ
(دیسی ڈینشل) (دیسی ڈینشل) (دیسی ڈینشل) (دیسی ڈینشل) (دیسی ڈینشل)
پلاٹ کی ترجیح عام کارراضانی 10% بیواراضانی 10% پارک فیٹنگ اضافی 5% کارزہ بیواراضانی 15% بلاک

حالیہ 2 پاسپورٹ سائز تصویریں

صرف دفتری استعمال کیلئے
پلاٹ نمبر بلاک
اضافی لینڈ اضافی قیمت کل قیمت
یکمشت ادائیگی (10% Discount)
انسٹالمنٹ پلان

تفصیلات درخواست گزار

درخواست دہندہ کا نام والد / شوہر کا نام
قومی شناختی کارڈ نمبر (نقل منسلک)
خط بھیجے کا پتہ
ای میل:
موبائل فون نمبر (دفتر) فون نمبر (گھر)

نامزد شخصیت

نامزد شخصیت کا نام نامزد کے والد / شوہر کا نام
نامزد کنندہ کا قومی شناختی کارڈ نمبر درخواست دہندہ کے ساتھ حقیقی رشتہ
(نقل منسلک) (Blood Relation)

تفصیلات بینک

اکاؤنٹ کیش اپے آرڈر نمبر تاریخ
بینک برانچ کل رقم (روپے)

دستخط درخواست گزار مینجر (نام) بکنگ آفیسر (نام)

(دستخط) (دستخط)

بکنگ کے وقت درخواست فارم کے ہمراہ درج ذیل کوائف منسلک کرنا لازمی ہیں

1 - حالیہ 2 پاسپورٹ سائز تصویریں 2 - قومی شناختی کارڈ کی کاپی 3 - نامزد شخص کے قومی شناختی کارڈ کی کاپی

درخواست نمبر

درخواست فارم جمع کروانے کی رسید

پلاٹ سائز 5 مرلہ 10 مرلہ 1 کنال 2 کنال 4 کنال کمرشل پلاٹ مرلہ
(دیسی ڈینشل) (دیسی ڈینشل) (دیسی ڈینشل) (دیسی ڈینشل) (دیسی ڈینشل)

درخواست دہندہ کا نام قومی شناختی کارڈ نمبر (نقل منسلک)
موبائل فون نمبر (دفتر) فون نمبر (گھر)

اکاؤنٹ کیش اپے آرڈر نمبر تاریخ
بینک برانچ کل رقم (روپے)

دستخط درخواست گزار مینجر (نام/دستخط) بکنگ آفیسر (نام/دستخط)

The team behind:-

Management by
SAREMCO

Marketed by
FMC
Fast Management Consultants (Pvt.) Ltd.

A project of
CHENAB FARMHOUSES

www.saremco.biz

0300 8644 201 & 0321 8777 222 ☎ 052 6933 330

OFFICE / BANK COPY

CUSTOMER COPY





CHENAB GARDEN

HOUSING SCHEME SIALKOT, INT'L AIRPORT, SIALKOT

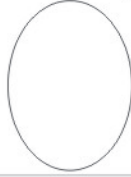
شرائط و ضوابط برائے بکنگ پلاٹ

- 1- بکنگ فارم جمع ادائیگی کیش، کراس چیک، ڈیمانڈ ڈرافٹ، پے آرڈر یا ٹی ٹی کی صورت میں چناب گارڈن، سیالکوٹ / بینک کی مقرر کردہ شاخوں میں جمع کروائے جاسکتے ہیں۔
- 2- پلاٹ کے درج شدہ سائز اور لوکیشن میں ردوبدل ہو سکتا اور قبضہ کے وقت ڈیمارکیشن / پیمائش کے مطابق پلاٹ سائز حتمی ہونگے۔
- 3- قسطوں کی ادائیگی چناب گارڈن، سیالکوٹ کی انتظامیہ کے دیئے گئے شیڈول کے مطابق کی جائیگی۔
- 4- ایک بھی قسط لیٹ ہونے کی صورت میں انتظامیہ چناب گارڈن، سیالکوٹ کو حق حاصل ہے کہ وہ پلاٹ کو بذریعہ نوٹس کینسل کرتے ہوئے پلاٹ کی قیمت کا نئے سرے سے تعین کر کے اسے کسی بھی دوسرے شخص کو الاٹ کر دے یا اسی الاٹی کو نئے شیڈول کے مطابق پلاٹ دوبارہ الاٹ کر دے۔
- 5- ریفرنڈ کی صورت میں کسی قسم کا مارک اپ یا سود ہرگز ادائیگی نہیں کیا جائیگا بلکہ 15% کی کٹوتی برائے سروس چارجز کی جائے گی۔
- 6- ریفرنڈ کی صورت میں فارم کی قیمت اور پروسیسنگ فیس ناقابل واپسی ہوگی۔
- 7- پلاٹ کی قیمت میں ترقیاتی اخراجات بابت سڑکیں، سیوریج، پارکس اور بجلی شامل ہیں۔
- 8- کارنر، مین بلیوارڈ یا 40 فٹ سے زائد سڑکوں یا کمرشل فیسنگ پلاٹس پر 10% اضافی چارج کیا جائیگا جبکہ فیسنگ پارک پلاٹوں پر 5% اضافی چارج کیا جائیگا۔
- 9- پلاٹ سائز بکنگ کروائے گئے پلاٹ سائز سے مختلف ہونے کی صورت میں کل قیمت کے علاوہ اضافی لینڈ چارجز بھی وصول کئے جائیں گے۔
- 10- ایک درخواست فارم صرف ایک پلاٹ کی بکنگ کے لئے استعمال کیا جاسکتا ہے، ایک سے زائد پلاٹ کی بکنگ کے لئے علیحدہ فارم استعمال کریں۔
- 11- ہر قسم کی رجسٹریشن، سیل ایگریمنٹ انتقال، رجسٹری وغیرہ کے اخراجات اور گورنمنٹ ٹیکس الاٹی کو ادا کرنا ہونگے۔
- 12- پلاٹ کے قبضہ کے بعد کسی بھی قسم کی تعمیر سے پہلے چناب گارڈن، سیالکوٹ کی انتظامیہ اور ڈیزائن ونگ سے اجازت لینا ضروری ہے۔
- 13- درخواست گزار اور انتظامیہ کے مابین کسی بھی قسم کے تنازع کی صورت میں معاملہ انتظامیہ کمیٹی میں بھیجا جائیگا اور اس کمیٹی کے فیصلہ کو دونوں پارٹیز قبول کرنے کی پابند ہونگی۔
- 14- درخواست گزار کو قبضہ، ملکیت، تعمیرات اور پلاٹوں کی منتقلی پر لاگو قوانین اور بائی لاز کا پابند رہنا ہوگا۔

ڈیکلیریشن :

میں نے اس فارم پر درج تمام شرائط و ضوابط پڑھ اور سمجھ لئے ہیں اور چناب گارڈن، سیالکوٹ کے موجودہ اور مستقبل میں ظہور پذیر ہونے والے قواعد و ضوابط اور بائی لاز کی پابندی کروں گا / کروں گی۔

تاریخ _____



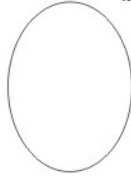
درخواست گزار کے دستخط _____

نوٹ : واجبات کی ادائیگی بذریعہ کیش، پے آرڈر، ڈیمانڈ ڈرافٹ، ٹی ٹی چیک کی صورت میں وصول کی جائیگی۔

ڈیکلیریشن :

میں نے اس فارم پر درج تمام شرائط و ضوابط پڑھ اور سمجھ لئے ہیں اور چناب گارڈن، سیالکوٹ کے موجودہ اور مستقبل میں ظہور پذیر ہونے والے قواعد و ضوابط اور بائی لاز کی پابندی کروں گا / کروں گی۔

تاریخ _____



درخواست گزار کے دستخط _____

